丰都住建发〔2023〕260号

丰都县住房和城乡建设委员会

关于提前下达2024年农村低收入群体等重点对象第一批危房改造计划的通知

各乡镇人民政府、街道办事处：

为扎实做好农村住房安全保障工作，实现农村低收入群体危房动态清零，各乡镇（街道）对辖区农村低收入群体疑似危房进行全面排查、申报、鉴定，县住建委、县乡村振兴局、县民政局等部门进行了认定，将危房改造计划上报市住房城乡建委。根据市住建委《重庆市住房和城乡建设委员会关于提前下达2024年第一批农村低收入群体等重点对象危房改造计划的通知》（渝建村镇[2023]55号），市住房城乡建委提前下达我县2024年第一批农村低收入群体危房改造计划59户，现将建设计划下达给你们，并就有关事项通知如下：

一、计划任务

本次下达农村低收入群体危房改造计划数59户，其中C级28户、D级21户、无房户10户。详见附件《2024年第一批农村低收入群体等重点对象危房改造计划分户花名册》

1. 改造期限

2023年12月底前必须全部开工，力争2024年6月全部完工；2024年7月底前完成乡镇（街道）自验并申请县级验收，2024年8月底前接受县级验收，全面搬迁入住。

三、标准执行

1.政策补助标准。2023年农村低收入群体危房改造补助标准C级危房改造补助7500元/户、D级危房改造补助21000元/户，无房户参照D级危房执行。

2.建房面积标准。农村低收入群体D级危房改造新建房屋建筑面积原则上控制在90-150平方米以内，其中1至3人户建房面积控制在90平方米以内，4人不能超过120平方米，5人以上不超过150平方米。凡是改造后房屋建筑面积超过标准的，不能拨付补助资金。

四、改造方式

坚持乡镇（街道）主导、农户主体的原则，农村危房改造以农户自建为主，自建确有困难，可以由农户委托施工队伍代建。农户委托代建的，农户要与施工方签订委托代建协议书或施工合同，明确危房改造的标准、质量、安全责任等内容。乡镇（街道）发挥组织协调作用，组建具有一定专业技术及管理水平的施工队伍，施工队伍至少包含一名经培训合格的农村建筑工匠，以帮助有代建需求的农户实施危房改造。

五、有关要求

（一）加强质量安全监管。各乡镇（街道）负责对危房改造建新房选址把关，落实专人加强施工过程质量安全管理，确保施工安全和房屋质量。同时做好危房改造建新房拆旧房工作。

（二）规范改造档案资料。根据《关于做好农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作的通知》（渝建〔2021〕2号)文件要求做好相关资料，要认真收集完善危房改造开工前中后的图片资料、改造设计图、预算资料、鉴定资料、施工合同、竣工结算、村镇验收等资料，接受县级验收审查。

（三）严格资金使用管理。坚持专款专用，严禁资金截留挪用，严禁向农户收取建设质量安全保证金，严格执行资金补助标准，资金拨付兑现实行“一卡通”，直接将专项资金兑现到农户。

附件：1.2024年农村低收入群体等重点对象第一批危房改造计划表

2.2024年农村低收入群体等重点对象第一批危房改造

计划分户花名册

丰都县住房和城乡建设委员会

2023年12月11日

(此件公开发布）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024年农村低收入群体等重点对象第一批危房改造计划表 | | | | | |
| 序号 | 乡镇街道 | 危房等级 | | | 小计 |
| C | D | 无房户 |
| 1 | 三合街道 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 名山街道 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | 高家镇 | 2 | 0 | 0 | 2 |
| 4 | 十直镇 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 5 | 兴义镇 | 2 | 2 | 0 | 4 |
| 6 | 双路镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | 树人镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | 虎威镇 | 1 | 1 | 0 | 2 |
| 9 | 湛普镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | 龙孔镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | 龙河镇 | 4 | 3 | 1 | 8 |
| 12 | 社坛镇 | 3 | 1 | 0 | 4 |
| 13 | 包鸾镇 | 3 | 1 | 0 | 4 |
| 14 | 保合镇 | 2 | 0 | 0 | 2 |
| 15 | 仁沙镇 | 0 | 1 | 2 | 3 |
| 16 | 董家镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17 | 许明寺镇 | 1 | 1 | 0 | 2 |
| 18 | 三元镇 | 2 | 4 | 1 | 7 |
| 19 | 兴龙镇 | 0 | 1 | 1 | 2 |
| 20 | 双龙镇 | 5 | 0 | 0 | 5 |
| 21 | 南天湖镇 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 22 | 暨龙镇 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 23 | 武平镇 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 24 | 江池镇 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 25 | 仙女湖镇 | 2 | 0 | 3 | 5 |
| 26 | 青龙乡 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 27 | 三建乡 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 28 | 栗子乡 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 29 | 都督乡 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30 | 太平坝乡 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合计 | | 28 | 21 | 10 | 59 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **2024年第一批农村低收入群体等重点对象危房改造计划分户花名册** | | | | | | | | | **序号** | 户主姓名 | 乡镇（街道） | 村（社区） | 身份证号码 | 低收入群体类型 | 危房类别 | | 1 | 曾宪友 | 三元镇 | 何家坝村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0915 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 2 | 詹学江 | 三元镇 | 何家坝村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0899 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | D级 | | 3 | 向国明 | 三元镇 | 何家坝村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0876 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | D级 | | 4 | 谭初英 | 三元镇 | 滩山坝社区 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1008 | 低保户 | D级 | | 5 | 蹇千兰 | 三元镇 | 罗家场村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1102 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | D级 | | 6 | 范秀珍 | 三元镇 | 大城寨村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1105 | 低保户 | C级 | | 7 | 董永超 | 三元镇 | 大城寨村 | 500230\*\*\*\*\*\*\*\*1033 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | 无房户 | | 8 | 邬禄绪 | 高家镇 | 汶溪 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0276 | 农村分散供养特困人员 | C级 | | 9 | 谭光祥 | 高家镇 | 汶溪 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*027X | 低保户 | C级 | | 10 | 张元生 | 武平镇 | 蜂子山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7935 | 农村分散供养特困人员 | D级 | | 11 | 曾宪江 | 武平镇 | 蜂子山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7910 | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅度缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | D级 | | 12 | 彭国仕 | 许明寺镇 | 理明村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0755 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 13 | 董仕明 | 许明寺镇 | 理明村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0759 | 农村分散供养特困人员 | D级 | | 14 | 余道伦 | 仁沙镇 | 仁寿村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2139 | 低保户 | 无房户 | | 15 | 彭福中 | 仁沙镇 | 石盘滩 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2121 | 低保户 | 无房户 | | 16 | 代素芳 | 仁沙镇 | 石盘滩 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2113 | 低保户 | D级 | | 17 | 蒋正龙 | 保合镇 | 普子场村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2456 | 农村分散供养特困人员 | C级 | | 18 | 金照胜 | 保合镇 | 牟家场村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2454 | 边缘户 | C级 | | 19 | 王廷术 | 双龙镇 | 屋边村8组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1198 | 农村分散供养特困人员 | C级 | | 20 | 蒋仕林 | 双龙镇 | 灯塔村1组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1491 | 低保户 | C级 | | 21 | 隆泽凡 | 双龙镇 | 回龙场村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1196 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 22 | 李运松 | 双龙镇 | 回龙场村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1197 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 23 | 李明毫 | 双龙镇 | 尖山子村1组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1198 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 24 | 殷小琪 | 龙河镇 | 金子庙村5组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6843 | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅度缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | C级 | | 25 | 谭寿贤 | 龙河镇 | 文庙村6组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6832 | 农村分散供养特困人员 | 无房户 | | 26 | 马培超 | 龙河镇 | 文庙村6组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6830 | 农村分散供养特困人员 | D级 | | 27 | 冉崇英 | 龙河镇 | 文庙村6组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6841 | 农村分散供养特困人员 | D级 | | 28 | 向泽兵 | 龙河镇 | 中合场村3组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7311 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 29 | 罗成兹 | 龙河镇 | 岩榜村10组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7913 | 低保户 | C级 | | 30 | 邹节云 | 龙河镇 | 岩榜村4组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7919 | 低保户 | C级 | | 31 | 周登凯 | 龙河镇 | 铁炉沟村6组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7013 | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅度缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | D级 | | 32 | 秦光兴 | 暨龙镇 | 乌羊村5组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7510 | 农村分散供养特困人员 | D级 | | 33 | 谭正秀 | 兴义镇 | 坦铺村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*4761 | 低保户 | D级 | | 34 | 秦宗林 | 兴义镇 | 泥巴溪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*\*4878 | 农村分散供养特困人员 | D级 | | 35 | 陈祥川 | 兴义镇 | 大池坝村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*4996 | 脱贫不稳定户 | C级 | | 36 | 付体明 | 兴义镇 | 保家寺村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*475X | 边缘户 | C级 | | 37 | 陈孝发 | 南天湖镇 | 义合村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6530 | 农村分散供养特困人员 | D级 | | 38 | 李琼珍 | 社坛镇 | 永兴村1组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2760 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 39 | 陈明勇 | 社坛镇 | 永兴村6组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2757 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 40 | 余正兴 | 社坛镇 | 地坝嘴村1组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2753 | 低保户 | D级 | | 41 | 鲁帮权 | 社坛镇 | 龙门村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2757 | 农村分散供养特困人员 | C级 | | 42 | 唐朝忠 | 包鸾镇 | 齐新村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*5496 | 低保户 | C级 | | 43 | 曾应堂 | 包鸾镇 | 青杠平村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5872 | 低保户 | C级 | | 44 | 郎广平 | 包鸾镇 | 青杠平村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5877 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | D级 | | 45 | 李应云 | 包鸾镇 | 青杠坪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5879 | 低保户 | C级 | | 46 | 刘廷万 | 仙女湖镇 | 卢家山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5773 | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅度缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | 无房户 | | 47 | 刘洪 | 仙女湖镇 | 卢家山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5795 | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅度缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | 无房户 | | 48 | 黄光全 | 仙女湖镇 | 卢家山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5771 | 边缘户 | 无房户 | | 49 | 周兴田 | 仙女湖镇 | 黄沙村5组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*579X | 低保户 | C级 | | 50 | 田兴学 | 仙女湖镇 | 厢坝村六组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5572 | 低保户 | C级 | | 51 | 熊天碧 | 江池镇 | 南洋村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7221 | 低保户 | 无房户 | | 52 | 孙怀芳 | 十直镇 | 灌塘溪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*3883 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 | | 53 | 彭厚文 | 十直镇 | 汀溪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*3734 | 农村分散供养特困人员 | 无房户 | | 54 | 范正珍 | 十直镇 | 十字村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*3904 | 低保户 | D级 | | 55 | 董红其 | 栗子乡 | 栗子社区 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6316 | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅度缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | D级 | | 56 | 余先平 | 虎威镇 | 鹦鹉村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*2632 | 低保户 | C级 | | 57 | 余先跃 | 虎威镇 | 鹦鹉村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2636 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | D级 | | 58 | 湛成于 | 兴龙镇 | 铺子村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1892 | 低保户 | D级 | | 59 | 舒成华 | 兴龙镇 | 先锋村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1899 | 低保户 | 无房户 | | 说明: 1.低收入群体类型分为脱贫不稳定户、边缘户、 低保户、农村分散供养特困人员、因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅度缩减导致基本生活出现严重困难家庭、农村低保边缘家庭、未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户。2.危房类别分为C级、D级、无房户。3.表格行数如不够，可自行添加。 | | | | | | | |