丰都县规划和自然资源局

关于收回国有建设用地使用权公示

根据《中华人民共和国土地管理法》、《重庆市国有土地使用权收回收购办法》等相关规定，我局拟收回重庆紫光新科化工开发有限公司、重庆化医新材料有限责任公司、重庆紫光化工股份有限公司(以下简称“三家公司”)名下1100438平方米的国有建设用地使用权，现将有关事项公示如下：

一、**宗地情况。**拟收回的三家公司国有土地使用权分别坐落于丰都县名山街道镇江工业园区、丰都县三合街道王家渡组团E2-01地块，共计1100438平方米（折合1650.66亩），土地用途为工业用地和商住用地，权利性质为出让。具体信息如下：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权证单位 | 土地权证编号 | 土地位置 | 面积（㎡） | 备注  |
| 1 | 重庆紫光新科化工开发有限公司 | 306房地证2013字第05443号 | 丰都县镇江镇精细化工园地块一 | 10307.15 |  工业用地 |
| 2 | 重庆紫光新科化工开发有限公司 | 306房地证2013字第05445号 | 丰都县镇江镇精细化工园地块二 | 109256.85 | 工业用地  |
| 3 | 重庆紫光新科化工开发有限公司 | 306房地证2013字第05441号 | 丰都县镇江镇精细化工园地块三 | 120000 | 工业用地  |
| 4 | 重庆紫光新科化工开发有限公司 | 306房地证2013字第05465号 | 丰都县镇江镇杜家坝 | 10958 | 工业用地 |
| 重庆紫光新科化工开发有限公司 | 306房地证2013字第05447号 | 41849 |
| 5 | 重庆化医新材料有限责任公司 | 渝（2019）丰都县不动产权第001376381号 | 丰都县镇江镇杜家坝 | 389136 | 工业用地  |
| 6 | 重庆紫光天然气化工有限责任公司 | 出让合同号：CR20100009 | 丰都县镇江镇杜家坝村 | 402234 | 工业用地 ​ |
| 7  | 重庆紫光化工股份有限公司 | 306房地证2013字第00683号 | 丰都县三合街道王家渡组团E2-01地块 | 16697 | 商住用地 |
|   |  合计 |   |   | 1100438 |  其中：1083741平方米为工业用地 |

二、**收回方式：**有偿收回。收回补偿标准、地块交接等事宜均由我局土地储备整治中心与三家公司双方按相关协议执行。

**期： 示 三、公**2024年1月17日至2024年2月16日

**四、意见反馈：**

1、在公示期限内，土地使用权人申请听证的，请以书面方式向我局提出，我局将按照有关规定组织听证。

2、在公示期限内，非土地使用权人（包括自然人、法人或其他组织）对对上述收回有异议的，均可以书面方式向我局提出。

逾期无听证无异议或有听证有异议但查证不影响收回的，我局将报请丰都县人民政府批准收回方案。收回方案审批后，依法办理上述国有建设用地使用权的注销登记。

**五、联系方式：**

联系单位：丰都县规划和自然资源局

联系地址：丰都县三合街道平都大道西段295号

邮政编码：408200

联系人：蒋海颖

联系电话：023-70703018

 丰都县规划和自然资源局

2024年1月17日