丰都发改发〔2024〕86号

丰都县发展和改革委员会

关于丰都县三合街道王家渡组团城南片区外墙砖脱落整治项目实施方案的批复

丰都县人民政府三合街道办事处：

你办事处《关于申请批复丰都县三合街道王家渡组团城南片区外墙砖脱落整治项目实施方案的函》（三合街办函〔2024〕8号）及有关材料收悉。为消除安全隐患，保障居民安全出行，经研究，现批复如下：

一、项目名称

丰都县三合街道王家渡组团城南片区外墙砖脱落整治项目（项目代码2401-500230-04-05-690924）

二、项目法人

丰都县人民政府三合街道办事处。

三、建设性质

改建。

四、建设地点

三合街道王家渡组团城南片区。

五、建设内容及规模

整治房屋23栋。采取剔除外墙饰面砖，重新喷涂真石漆15栋，整治外墙面积约8276.85平方米；采取新增防护网8栋,新增防护网面积153.5平方米，保护外墙面积约1972.57平方米，消除外墙空鼓面积约295.88平方米；更换落水管283.5米，绿化恢复241.51平方米，人行道、广场砖恢复211.32平方米，雨棚恢复181.14平方米。

 六、投资估算及资金来源

项目投资估算382.76万元，其中工程费321.22万元，工程建设其他费用为33.19万元，预备费用28.35万元，资金来源为2023老旧小区改造专项资金。

七、建设工期

9个月。

八、节能

该项目须按建筑节能标准设计建设，按国家有关建筑节能的要求选用节能建筑材料。

九、招投标

根据丰都府办发〔2020〕78号文件规定执行。

接此批复后，请你单位抓紧做好项目建设前期工作，认真落实安全生产“三同时”要求，优化设计方案，项目初步设计经有关部门批复后，按程序将投资概算及时报我委审批。

丰都县发展和改革委员会

2024年3月29日

（此件公开发布）